



ROVANIEMI

1. Hakija	Nimi Morenia Oy (3169375-1)		
2. Maan- omistaja	Nimi Hakija		
3. Kaavoitus- tilanne	Alueella on <input type="checkbox"/> asemakaava <input type="checkbox"/> oikeusvaikutteinen yleiskaava Alue on <input type="checkbox"/> vesistön rantavyöhykkeellä ¹⁾ <input type="checkbox"/> asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on osoitettu maa-ainesten ottamisalueeksi		
4. Kiinteistö, ja alue, jota päätös koskee	Kaupunginosa/Kunnan osa Rovaniemi Tahtaman hiekka-alue		
	Kylä Viiri	Tila, RN:o Tahtama RN:o 698-409-9-250	Pinta-ala
	Ottamisalueen pinta-ala 1,8 ha	koordinaatit 7366338 467626	ETRS TM-35
5. Päätös- ehdotus	Ottamissuunnitelma <input checked="" type="checkbox"/> On <input type="checkbox"/> Ei ole	Kuuleminen suoritettu <input checked="" type="checkbox"/> MAL 13 §	Lausunnot pyydetty <input checked="" type="checkbox"/> MAL 7 § 2mom <input checked="" type="checkbox"/> MAA 4 § <input type="checkbox"/> MAA 5 § 2mom
	<input checked="" type="checkbox"/> Uusi lupa <input type="checkbox"/> Jatkolupa <input checked="" type="checkbox"/> Lupa myönnetään seuraavin määräyksiin <input type="checkbox"/> Lupaa ei myönnetä <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksiin. ²⁾ <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. <input checked="" type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksiin. ²⁾		
	Luvan voimassaoloaika vuotta 5	Luvan viimeinen voimassaolopäivä 31.8.2029	Otettava kokonaismäärä k-m ³ 50 000
Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §			

1) Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

2) Mm. päivämäärät, joihin mennessä lupavelvoitteet on täytettävä ellei niitä ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tarvittaessa käytetään eri liitettä.

3) Valvontamaksun määräytymisen peruste.

4) Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on otettu huomioon.

	<p>Vakuus x 1a. Ennen ainesten ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 13 000 euron suuruinen MAL 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.</p> <p>1b. Vakuutta ei vaadita, koska</p> <p>Täytäntöönpano 2a. Samalla hakijan pyynnöstä määrätään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta edellyttäen, että hakija asettaa MAL 21 §:n 2 momentin tarkoittaman 13 000 euron suuruisen hyväksyttävän vakuuden. Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon.</p> <p>2b. Samalla hylätään hakijan pyyntö saada panna täytäntöön päätös valituksesta huolimatta, koska ..</p> <p>Vakuutuksien hyväksyminen Vakuuden hyväksyy palvelualuepäällikkö.</p> <p>Tarkastus- ja valvontamaksu Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamismaksu 430 euroa. Luvan valvontamaksu on 385 euroa. Maksut määräytyvät voimassa olevan taksan mukaan.</p> <p>Päätös lähetetään hakijalle, Lapin ELY-keskukselle ja sitä pyytäneille (MAL 19 § 2 ja 3 mom.): -</p>
6. Päätös	<p><input checked="" type="checkbox"/> Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p><input type="checkbox"/> Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin</p> <p><input type="checkbox"/> Päätösehdotus hylättiin, koska</p> <p><input type="checkbox"/> Hakijaa on kuultu HMenL 15 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla ennen asian ratkaisemista.</p>

MUUTOKSENHAKU

Muutoksen-haku	Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella	4.6.2024

Rovaniemellä 29.5.2024

Ympäristötarkastaja Carita Lallukka

LUPAMÄÄRÄYKSET MORENIA OY:N MAA-AINESLUPAAN ROVANIEMEN TAHTAMAVAARAAN TILALLE TAHTAMA RN:O 698-409-9-250

- Ennen ottamistoiminnan aloittamista seuraavien toimenpiteiden tulee olla tehtynä
 - lupahakemuksessa esitetyn ottamisalueen nurkat on selkeästi merkitty maastoon esim. paaluttamalla
 - maa-ainesten oton aloituskohtiin on merkitty hyväksytty ottamistaso
 - pohjavesiputki asennettuna
 - hyväksyttävissä oleva, lupapäätöksen mukainen vakuus on asetettuna
 - aloitustarkastus pidettynä.
- Hakijan on ennen ottamistoiminnan aloittamista esitettävä hyväksyttävissä oleva 13 000 euron vakuus. Vakuutena voidaan pitää pankki- tai vakuutuslaitoksen antamaa omavelkaista. Vakuuden tulee olla voimassa 31.8.2030 saakka.
- Maa-ainestenotto on järjestettävä siten, että ottamisalue on turvallinen alueella liikkujille maa-ainestenoton aikana ja sen päätyttyä. Jyrkät rinteet on aidattava. Siimojen käyttö merkitsemiseen on kielletty. Toiminta-alueen ympäristöön tulee laittaa riittävä määrä varoituskylttejä, jotka ovat näkyvissä myös talvella.
- Ottamisalueelle on asetettava kiinteitä ja tukevia korkeusmerkintöjä, joista sekä maa-ainestenottaja että valvontaviranomainen voivat seurata ottamistoiminnan etenemistä. Ottamistason merkintää on muutettava, jos havainnot pohjaveden pinnan korkeudesta sitä edellyttävät.
- Maa-ainesten ottaminen on toteutettava niin että siitä ei aiheudu pohja- eikä pintavesihaittoja. Pohjavesipinnan päälle on jätettävä vähintään neljän (4) metrin paksuinen suojakerros koskematonta maa-ainesta. Ottamissuunnitelmassa esitettyä ottamistasoa +119.29 (N2000) ei saa alittaa.
- Ottamisalueelle tulee asentaa vähintään yksi pohjaveden havaintoputki. Pohjaveden pinnan taso tulee mitata havaintoputkesta säännöllisesti neljä kertaa vuodessa. Mittaustulostulos, mittauspäivämäärä, mittaaaja sekä pohjavesiputken tiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle ja Lapin ELY-keskukselle heti mittauksen jälkeen.
- Pohjaveden laatua tulee seurata vähintään yhdestä pohjavesiputkesta. Vedenlaatua on seurattava vuosittain kesäkuussa otettavasta vesinäytteestä. Samalla tulee mitata pohjaveden pinnankorkeus. Vesinäytteestä tulee määrittää pH, sähkönjohtavuus, Fe, mangaani, NO₃, kloridi, väri, KMnO₄, haju sekä polttoainehiilivedyt (määritysraja 50 µg/l) ja mineraaliöljyt. Pohjaveden laatutiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle ja Lapin ELY-keskukselle tulosten valmistumisen jälkeen.
- Alueella saa varastoida vain toiminnassa tarvittava määrän polttoaineita. Polttoainesäiliöiden tulee olla polttoaineiden varastointiin tarkoitettuja, kaksoisvaipallisia ja ylitäytönestimellä varustettuja lukittavia säiliöitä. Säiliöt tulee sijoittaa alueelle rakennettavalle tukitoiminta-alueelle.
- Alueelle ei saa tuoda jätteitä tai ylijäämämaita eikä alueella saa varastoida muualta tuotuja maa-aineksia.
- Ottamistoiminnan päätyttyä toiminta-alue tulee maisemoida mahdollisimman hyvin ympäristöön sopivaksi ja ottamisalueen reunat tulee loiventaa vähintään kaltevuuteen 1:3. Alueen maisemointiin ei saa käyttää muualta tuotuja maa-aineksia ilman ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyntää. Ottamisalueelle mahdollisesti rakennetut turvarakenteet on poistettava. Ottamistoiminnan yhteydessä syntyneet kaivannaisjätteet on mahdollisuuksien mukaan hyödynnettävä ottamisalueen maisemoinnissa. Ottamisalueelle ei saa jäädä maa-ainekasvoja ja tiivistyneet tienpohjat sekä varastokasojen pohjat tulee pehmentää. Ottamisalueelle tulee istuttaa alueelle ominaisia puuntaimia 2 500 kpl/ha.

12. Luvanhaltijan tulee vuosittain tammikuun 31 päivään mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.
13. Luvanhaltijan on ennen lupa-ajan päättymistä pyydettävä kunnan valvontaviranomaista pitämään alueella lopputarkastus.
14. Kunta perii luvan tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneet kulut kunnassa vahvistetun taksan mukaisesti. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti lupaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.
15. Muilta osin lupaehtoina tulee noudattaa lupahakemuksessa ja sen liitteissä esitettyjä suunnitelmia.